



Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

ORDENANZA IX – N° 608

ANEXO ÚNICO

PROVINCIA DE MISIONES
DEPARTAMENTO CAPITAL
MUNICIPIO POSADAS
Ciudad Posadas - Manzana 180 - Subdivisión Lote 3 - LOTE 3-b

OBJETO: MENSURA PARTICULAR SIMPLE
PROPIETARIA: ELISABETH INES MIERES

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE:
Departamento Capital (04) - Folio Real Matricula N° 14.593 - Fecha 27/11/96

Partida Inmobiliaria N° 44.670 Contribuyente: Elisabeth Ines Mieres

DATOS MUNICIPALES
ZONA: URBANA
DISTRITO: AU1 B
N° Municipal: Calle N° 25 Fines N° 1359

SERVICIO PÚBLICO COMPLEMENTARIO
Alcantarillado SI
Callejón SI
Cercado SI

SERVICIOS PÚBLICOS GENERALES
Rec. de Reservas SI
Alcantarillado P.úblico SI

VIA PÚBLICA
Pavimento SI C. Concreto SI Bóveda SI Limp. SI

AVANUELO FISCAL: Tercera S 1740 001 01

PADRON DE COMERCIO: NO

PARTIDA INMOBILIARIA: N° 44.670

PLANO DE CONSTRUCCIÓN: SI

APROBACIÓN:

SI Disponición: 183/2329

PROPIETARIA ELISABETH INES MIERES
Domicilio: Calle Fleming N° 1.359 - Posadas
FRMA

FECHA DE MENSURA: JUNIO DE 2024

D.N.I. N° 21.300.470

Juan Manuel Ibarra
AGREMISOR NACIONAL
MATRICULA PROFESIONAL N° 037
Calle 12 de Mayo 22A
POSADAS, MISIONES

NOMENCLATURA CATASTRAL

DEP	04
MUN	59
SEC	001
CHAC	0000
MZ	0180
PARC	003-B

PROVINCIA DE MISIONES - MINISTERIO DE GOBIERNO
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
62453
08 OCT 2024

PLANO DE MENSURA
Escala: 1:1000
Calle N° 25
Lote 1.250

BALANCE DE SUPERFICIES
SUP. LOTE 3-b SIM: 272.45 m²
SUP. LOTE 3-b SIT y SJP N° 08574: 203.93 m²
SUP. LOTE 3-C (excedente): 68.52 m²

GROQUIS SEGÚN TÍTULO Y PLANO N° 08574 (D.G.C.)

REFERENCIAS

- Parcela Catastral
- Mejor de madera encontrada en Plano N° 17.061 (D.G.C.)
- Mejor de hierro colocado
- Muro de mampostería
- ▭ Construcción cubierta
- ▭ Muro medianero
- ▭ Constructor: semicubierta
- ▭ Línea técnica municipal
- ▭ Según Mensura
- ▭ Según Catastro
- ▭ Línea de terreno existente
- ▭ Dirección general de Catastro
- ▭ Cordon Cuadrado

NOTAS:

- Las medidas lineales están expresadas en metros y los ángulos en grados.
- El área de superficie de lote 3-b SIM es de 272.45 m².
- El presente mensura se vincula al Plano N° 17.061 (D.G.C.)
- Excmo. Ordenanza N° 227/95, Decreto N° 27/95 de desalijación calle N° 25